



«АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»

УТВЕРЖДАЮ
 Зам. главного архитектора ООО «АСК»,
 Д.В. Работнов / Д.В. Работнов /
 «25» 10 2024 г.

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу:
 Кемеровская область, г. Прокопьевск,
 ул. Квартал Северный, 5, 7, 8.

Шифр: АСК.036.21.ИП.5,7,8


СОГЛАСОВАНО

Директор ООО «АСК»

 / Д.А. Кольцов /

«25» 10 2024 г.

Главный инженер проекта

 / Д.А. Кольцов /

«25» 10 2024 г.

Полномочные представители МКД

Д.В. Северный 5 З.В. Игнатов ИС
 Кв. Северный 7 Т.В. Бондарева Т.В. Бондарева
 Кв. Северный 8 И.В. Воробей Д.В. Воробей

«25» 10 2024 г.



г. Прокопьевск, 2024 г.

Лист № _____	Листов _____
Масштаб _____	Дата _____
Имя, Фамилия, Инициалы _____	Подпись _____

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

*Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу:
Кемеровская область, г. Прокопьевск,
ул. Квартал Северный, 5, 7, 8*

Шифр: АСК.036.21.ИП.5,7,8

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	АСК.036.21.ИП.5,7,8									
					Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата					
Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата	Разраб.	Огнев		Дата	Лит	Лист	Листов			
					ГИП	Кольцов						"Ремонт дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Квартал Северный, 5, 7, 8."	2	9
					Проверил	Кольцов								
														

3. Организация рельефа вертикальной планировки.

Организация рельефа выполнена сплошной вертикальной планировкой уклонами по проезжей части от домов к газону, площадками с покрытием и озеленением. На полосах озеленения поверхностная вода впитывается в почву.

Придомовая территория имеет асфальтобетонное покрытие. По периметру домов выполнена отмостка шириной 1 метр.

4. Дефектная ведомость видов и объемов работ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во
1	<u>РЕМОНТ ДВОРОВОГО ПРОЕЗДА И ПАРКОВКИ</u>		
1.1	Разборка бетонных бортовых камней (БР 300.30.18, вес 380 кг/шт) с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км	п.м./шт	461/154
1.2	Снятие асфальтобетонных покрытий самоходными холодными фрезами с шириной фрезерования 1500-2100 мм толщиной до 50 мм с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км	м2	1731
1.3	Разработка грунта толщиной 150 мм на площади 933 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 в отвал 4 (группа грунтов 2 горельник)	м3	139,95
1.4	Разработка грунта толщиной 250 мм на площади 159,1 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (группа грунтов 2 горельник)	м3	39,775
1.5	Разработка грунта толщиной 250 мм на площади 102,6 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 в отвал (группа грунтов 2 горельник)	м3	25,65
1.6	Разработка грунта толщиной 250 мм на площади 536,3 м2 экскаватором с ковшом вместимостью 0,65 м3 с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км (группа грунтов 2)	м3	134,075
1.7	Планировка площадей механизированным способом	м2	2334,45
1.8	Устройство щебеночного основания фр. 20...40 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	18,44
1.9	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	6,9
1.10	Установка бетонных бортовых камней 300 L3 – 0,183 м3 (М300) с укреплением бетоном на стыках В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	360/120
1.11	Установка бетонных бортовых камней 300 L1 – 0,061 м3 (М300) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	103/103
1.12	Устройство нижнего слоя основания из щебня фр. 20...40 мм, марка 600, толщиной 100 мм	м2	2334,45
1.13	Устройство верхнего слоя основания из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 50 мм	м2	2334,45
1.14	Розлив битума на площади 1939 м2	тн.	1,87
1.15	Устройство асфальтобетонного покрытия (однослойного) h=60 мм из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка	м2	2334,45

Име. № подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
Име. № дубл.	Подп. и дата
	Име. № подл.

Име. № подл.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат
--------------	------	----------	-------	-----

АСК.036.21.ИП.5,7,8

Лист

4

	II		
1.16	Посев газона обыкновенного вручную с внесением растительной земли слоем 15 см механизированным способом	м2	690,0
2	<u>РЕМОНТ ПЕШЕХОДНЫХ ДОРОЖЕК</u>		
2.1	Планировка площадей механизированным способом	м2	234,7
2.2	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	10,77
2.3	Установка бетонных бортовых камней (БР.100.20.8) с укреплением бетоном В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	316/316
2.4	Устройство нижнего слоя основания из щебня фр. 20...40 мм, марка 600, толщиной 100 мм	м2	234,7
2.5	Устройство верхнего слоя основания из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 50 мм	м2	234,7
2.6	Устройство асфальтобетонного покрытия однослойного h=50 мм из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка II асфальтоукладчиками типа <VOGELE> малых типоразмеров с проливкой битумом (норма расхода горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси марки II, тип Б, толщиной 4см, плотностью каменных материалов 2,5-2,9 т/м3 на 1000м2 покрытия - 96,6т. при изменении толщины слоя на 0,5 см к норме расхода добавлять 12,1т.)	м2	234,7
3	<u>РЕМОНТ ОТМОСТКИ</u>		
3.1	Разборка бетонных бортовых камней БР.100.20.8, вес 40 кг/шт) с погрузкой в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км	п.м./шт	414/414
3.2	Разборка покрытий асфальтобетонных толщиной 40 мм с помощью молотков отбойных с погрузкой мусора строительного экскаватором в автосамосвалы и вывозом в отвал на 10 км.	м2	566,0
3.3	Разработка грунта толщиной 120 мм вручную на площади 103 м2 с погрузкой в автосамосвалы и вывозкой в отвал на 10 км (группа грунтов 2 горельник)	м3	13,56
3.4	Разработка грунта толщиной 200 мм вручную на площади 413 м2 с погрузкой в автосамосвалы и вывозкой в отвал на 10 км (группа грунтов 2 горельник)	м3	90,6
3.5	Устройство щебеночного основания фр. 20...40 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	15,91
3.6	Устройство щебеночного основания фр. 5...10 мм (М 600) под бетонные бортовые камни	м3	8,0
3.7	Установка бетонных бортовых камней 300 L3 - 0,183 м3 (М300) с укреплением бетоном на стыках В15 М200 на щебеночном основании	п.м./шт.	414/138
3.8	Устройство оснований под тротуары из щебня фр. 5...10 мм, марка 600, толщиной 120 мм	м2	566,0
3.9	Розлив битума на площади 566,0 м2	тн.	0,44
3.10	Устройство асфальтобетонных покрытий двухслойных верхний слой из горячего плотного мелкозернистого асфальтобетона, тип Б, марка II, толщиной 40 мм	м2	566,0

Име. № подл.	Подп. и дата
Име. № дубл.	Взам. инв. №
Подп. и дата	

Име. № подл.				
Изм.	№ докум.	Подп.	Дат	

АСК.036.21.ИП.5, 7,8

Лист

5

4	УСТАНОВКА СКАМЕЕК, УРН			
4.1	Установка скамеек СС-2 со спинкой 2м на анкера из арматуры Ф10 АIII, L=500мм (4 шт)	шт.	4	
4.2	Установка урны металлической	шт.	2	
4.3	Окраска металлических поверхностей эмалью ПФ-115 (место сварки крепления урн и скамеек)	м2	0,144	

Име. № подл.	Подп. и дата	Име. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

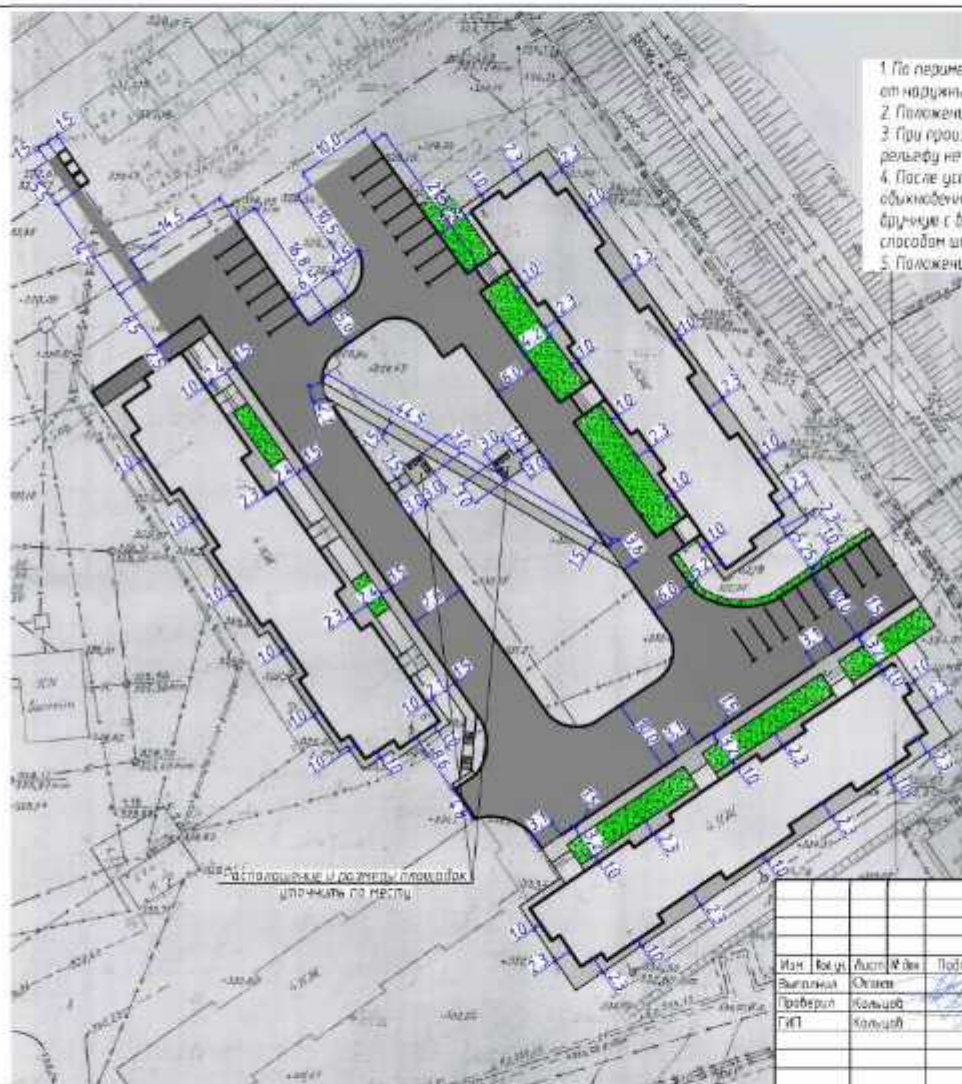
Име.	Изм.	№ докум.	Подп.	Дат

АСК.036.21.ИП.5,7,8

Лист

6

Составлено: Листы: 1 из 1
 Проверено: Листы: 1 из 1
 М.П. и Подпись: Листы: 1 из 1



Примечания:

- 1 По периметру дома выложить отмостку уклоном не менее 50 промилле от наружных конструкций дома
- 2 Положение площадки под установку скамеек и урны уточнить по месту.
- 3 При производстве работ по укладке асфальта организовать уклон по рельефу не менее 15 промилле.
- 4 После устройства асфальтового покрытия выложить лосев газона обыкновенного друнгом с внесением раскислительной земли толщ 15см механизированным способом шириной 1,0м
- 5 Положение площадки ТБО уточнить по месту.

Основные показатели благоустройства

- 1 Площадь дворового проезда – 2334,45м²
- 2 Площадь отмостки – 566,0 м²
- 3 Площадь протуров и площадок – 234,7м²
- 4 Восстановление газона – 690,0 м²
- 5 Бортовой камень БР 100 20 В – 316,0м.п.
- 6 Бортовой камень БР 300 L3, L1 – 779,0 м.п.

Условные обозначения

— — — — — положение бортового камня

АСК.036.21.ИП.5.7.8

Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска

Изм.	Кол. изм.	Листы из дан.	Подп.	Дата
Выполнен		О.И.И.		
Проверен		К.И.И.		
Г.И.П.		К.И.И.		

Решение дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Народный геройов, 3, 7, в

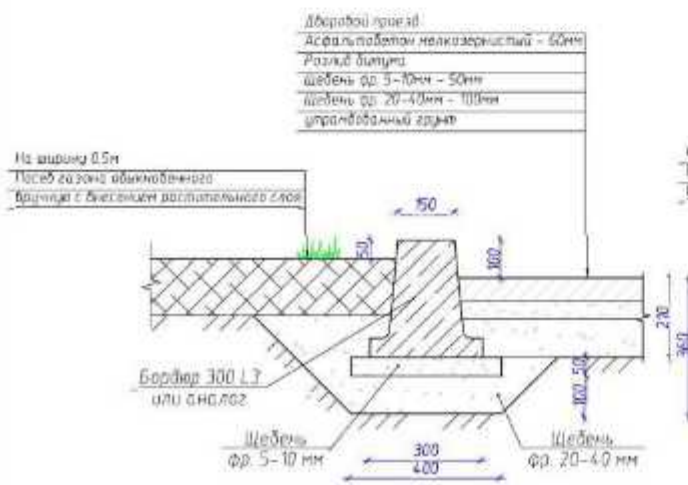
План благоустройства (М 1:500)

Колоробов

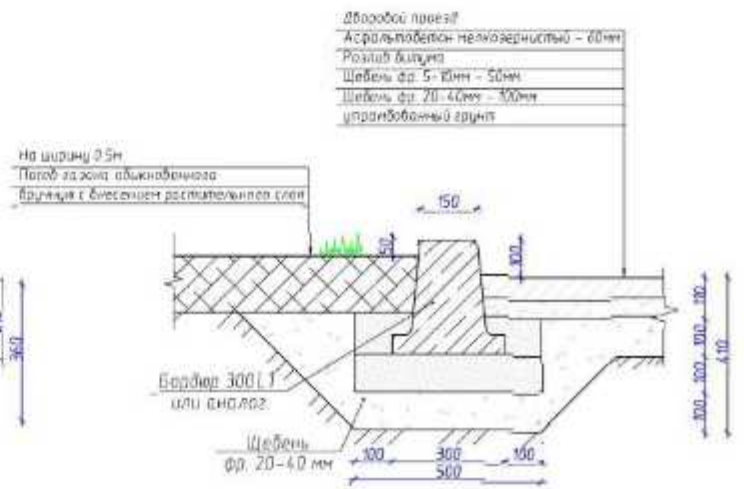
Сетка	Лист	Листов
п	2	



Устройство бортового камня 300 L3



Устройство бортового камня 300 L1



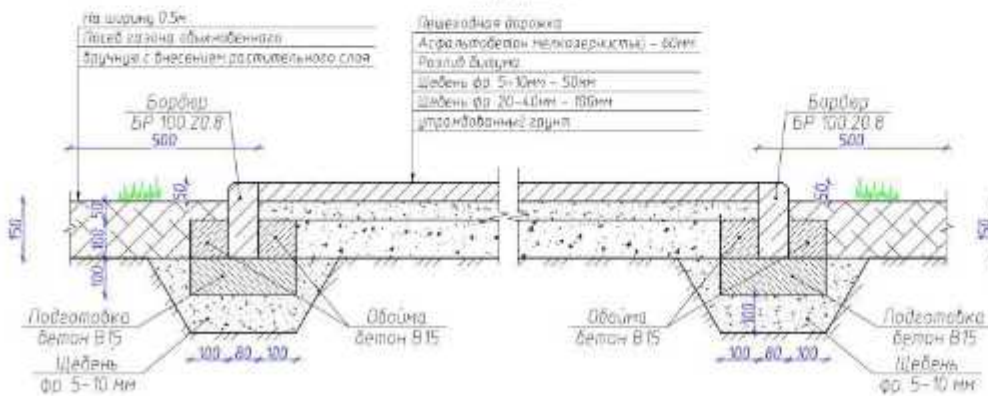
1. Бортовые камни 300 L1 и БР 100.20.8 устанавливаются с креплением бетона В15 на щебеночном основании.
2. Бортовые камни всех марок устанавливаются на бетонное основание толщиной 100 мм, уложенное на выравненный и уплотненный растительный слой.
3. С двух сторон установленного бортового камня устраивается бетонная обочина высотой 100 мм в деревянной или металлической опалубке.

АСК.036.21.НП.5,7,8					
Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Лоскольева					
Мат.	Кл.м.	Лист	№ док.	Продол.	Дата
Выполнил	Олеся				
Проверил	Калина				
ГИП	Калина				
Рачинский район, территория жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Ивдринск северный, 5, 7, 8					
Устройство бортового камня					
Листов	Лист	Листов			
п	3				

Копировать

Л3

Пешеходная дорожка
Вариант М1



Пешеходная дорожка
Вариант М2



Пешеходная дорожка
Асфальтобетон мелкозернистый - 80мм
Резиловый шпатель
Щебень ф. 5-10мм - 50мм
Щебень ф. 20-40мм - 100мм
уплотнительный грунт

АСК.036.21.ИП.5,7,8

Изготовление и монтаж конструкций из бетона и железобетона

Изм.	Кол.	Лист	М. дат.	Подп./ дата	Состав	Лист	Листов
Выполнил		О.И.И.			Ремонт дорожной инфраструктуры жилого района «Солнечный» в Кировской области, г. Киров, ул. Жаровая (объект) 3, 7	0	4
Проверил		К.И.И.					
ИП		К.И.И.					

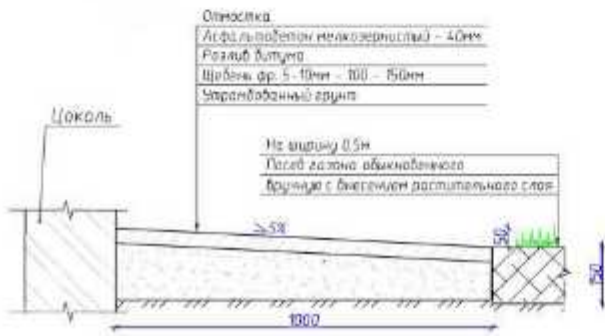
Устройство пешеходных дорожек



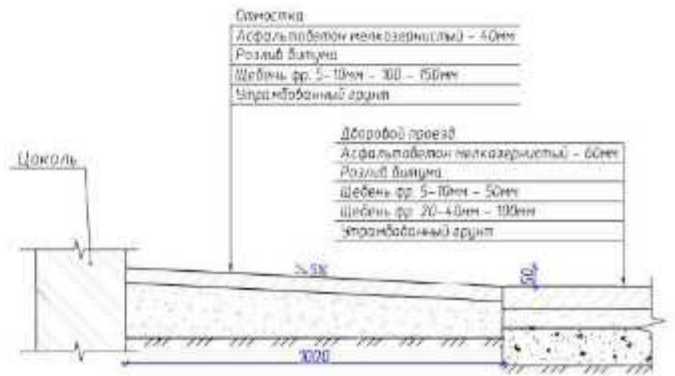
Копировать

A3

Отмостка
Вариант №1



Отмостка
Вариант №2



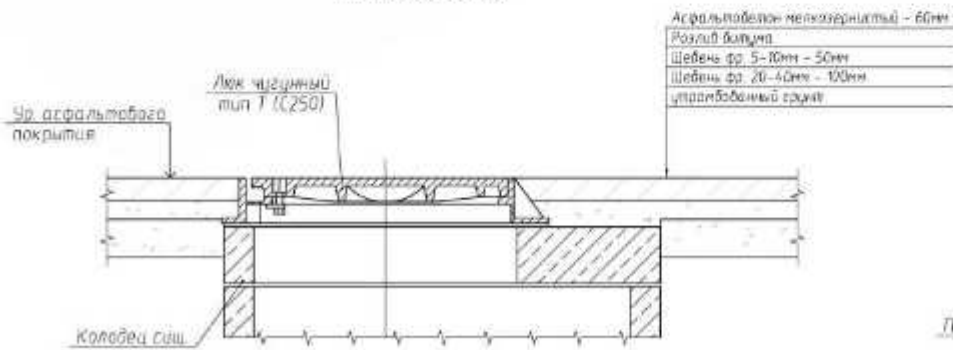
Составлено
по М. 101
Лист 1 из 1
Лист 1 из 1

АСК.036.21.НП.5,7,8							
Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Пскова							
Изм.	Вкл.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		
Выполнил	Отеков						
Проверил	Колышев						
ГВП	Колышев						
Ремонт дорожной территории жилого дома по адресу: Камаровская область, д. Псково-Печорский, ул. Ивариса северный, 5, 7, 8					Станция	Лист	Листов
Устройство отмостки					п	5	

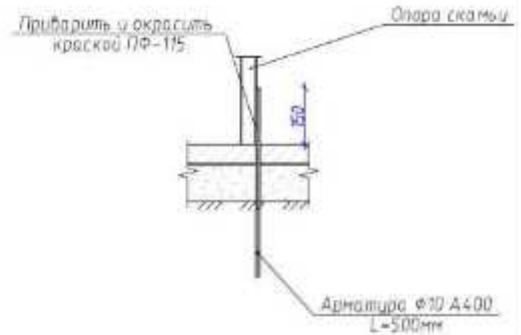
Копировать

A3

Узел сопряжения колодца и дворового проезда



Узел крепления скамьи, урны



Согласовано

Лист 1 из 1
 Дата: 10.05.2017
 Проект: 10.05.2017
 Исполнитель: 10.05.2017

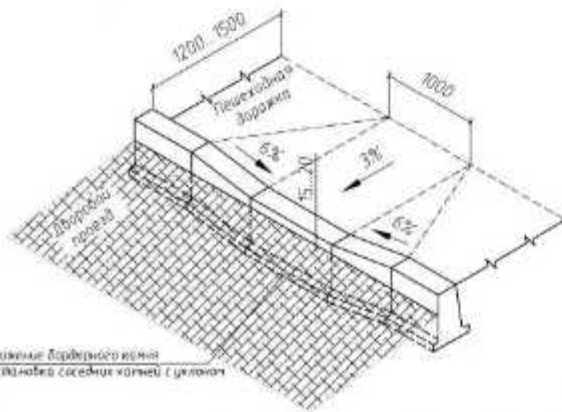
АСК.036.21.НП.5,7,8					
Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Лоскольево					
Изм.	Кор.	Лист	№ док.	Проект	Дата
Выполнил	Оутис				
Проверил	Кольцов				
Т.И.П.	Кольцов				
Расчет дворовой территории жилого дома по адресу: Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Народный северный, 5, 7, 8 Составил: Лист: 6 Дата: 10.05.2017					
Подготовлено: 10.05.2017 Проверено: 10.05.2017 Исполнено: 10.05.2017					

Копировать

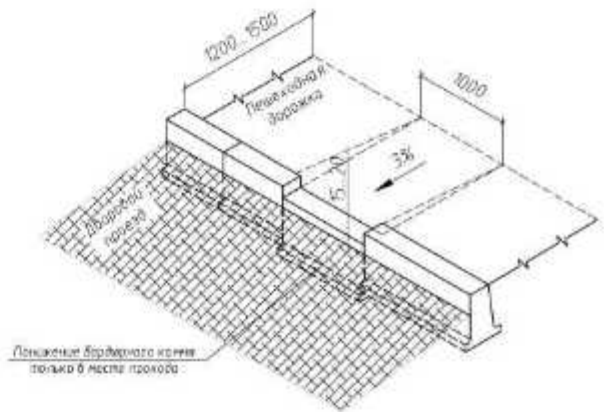


A3

Устройство пандуса
(вариант №1)



Устройство пандуса
(вариант №2)



Содержание

№ п/п	Наименование	Листы	Всего листов
1	Устройство пандуса	1	1

АСК.036.2\ИП.5,7,8					
Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Прокопьевска					
Изм.	Вкл.	Листы	М. дат.	Подп.	Дата
Выполнил	Описал				
Проверил	Контроль				
ИП	Контроль				
Ремонт бортового ограждения жилого дома по адресу Кемеровская область, г. Прокопьевск, ул. Кавартайская, 5, 3.					
Устройство пандуса				Листов	Всего листов
				п.	7
Копирован					